



Stichting O.R.A.-Belangen

Oude Meer, Rozenburg, Aalsmeerderbrug

p/a Aalsmeerderdijk 409, 1436 BK Aalsmeerderbrug

E-mail: ora@ora-belangen.nl. Website: www.ora-belangen.nl

Geachte buurtbewoners.

December 2021

Voor ons als dorpsraad was het weer een vreemd jaar. De communicatie met de gemeente en andere instanties verliep vanwege Corona hoofdzakelijk via digitale presentaties.

We hebben tegenwoordig nauw contact met de dorpsraad Rijsenhout, vooral vanwege de belangen met betrekking tot het verkeer.

Gelukkig hebben we onlangs wel kennis kunnen maken met onze nieuwe gebiedsbeheerder, Hanneke Plukkel en Henriette Keesom als gebiedsondersteuning.

Op vele vlakken liggen procedures stil of lopen vertraging op. Begin dit jaar was er positief nieuws rond de renovatie van het Fort bij Aalsmeer en het behoud van het Crash museum. Stadsherstel zou het beheer krijgen en de renovatie doen, waarbij Crash in het Fort kon blijven. Eind juni was iedereen nog positief, maar in de uitwerking van het contract met Stadsherstel en de Gemeente is toch weer vertraging ontstaan.

Gelukkig is er nu wel groen licht voor de nieuwbouw van het Dijkhuis. In januari is het de bedoeling dat het oude pand wordt afgebroken, waarna de nieuwbouw van start kan gaan.

Ook de procedures van SBOH met betrekking tot de erfpachtcontracten met Rijnland hebben vertraging opgelopen. Wel is er met behulp van de Rabobank een nieuwe procedure opgestart. In de voorwaarden van Rijnland stond namelijk, dat Rijnland deze te allen tijde mag aanpassen. Dit druist in tegen de voorwaarden van de hypotheekverstrekkers, waardoor eventuele kopers van een perceel met erfpacht meer rente zouden gaan betalen of minder hypotheek kunnen krijgen. Als U binnenkort wilt verkopen of een nieuwe hypotheek wil afsluiten, is het raadzaam om op de site van de Nieuwe Meer te kijken. <http://nieuwemeer.info/sboh/index.html#nieuws> (helaas geeft deze site soms in de browser een foutmelding, omdat deze niet beveiligd is.) Zie laatste pagina 's voor meer informatie.

Verkeer

Verkeer was dit jaar ook een hot item, vooral door de diverse afsluitingen vanwege de nieuwe busbaan. We zijn momenteel nog niet tevreden, hoe de bebording richting Rijsenhout voor fietsers bij de brug is aangepakt en de borden op de N196 zijn o.i. ook niet erg duidelijk. Nog steeds rijden er auto's op de busbaan achter de bussen aan. Erger is echter, dat we al een paar keer geconstateerd hebben, dat auto's vanaf de Fokkerweg te vroeg afslaan en dan op de afslag Rijsenhout op de verkeerde baan staan. Een en ander moet door de provincie aangepast worden, maar het is nog niet duidelijk hoe en wanneer.

Al deze werkzaamheden hebben te maken met de snelle busverbinding naar Schiphol. Het was de bedoeling geweest, dat men dit jaar zou beginnen met de nieuwe busstations langs de Fokkerweg en het weghalen van de rotonde naast de tunnel in Oude Meer. Helaas wordt dit een jaar opgeschoven, omdat het bureau voor de uitwerking van de plannen overbelast was. In dit plan zit ook o.a. het aanleggen van het ontbrekende stuk voetpad bij de Boeingavenue. (20 jaar geleden zijn daar door ons al vragen over gesteld). De vrachtwagenparkeerplaats aan het eind van de Fokkerweg verdwijnt dan, omdat dit busbaan wordt. De Koolhoven-en de Cesnalaan worden éénrichtingverkeer.

De afsluiting van de Aalsmeerderdijk-Zuid gaf in het begin van het jaar veel rust, maar wel veel omrijden via de Aarbergerweg, die daar ook niet helemaal op berekend is. Aan de Aalsmeerderweg werd ook flink geklaagd, maar bij controles door de politie bleek, dat er in ieder geval niet te hard gereden werd.

In november is in Rijsenhout de Verremeer als proef voor een maand afgesloten geweest voor doorgaand verkeer. Daarbij is ook gekeken naar de verkeersintensiteit op de dijk bij het Fort. De proef zou geslaagd zijn, als er 1000 auto's per dag minder op de dijk zouden rijden. Helaas is momenteel de uitslag van de metingen nog niet bekend. Het is wel zo, dat het afsluiten van de dijk op deze plek voor veel verkeer in het dorp zorgt, wat ook niet de bedoeling is. Het lijkt nu wel, dat er op de Aalsmeerderdijk-Zuid minder vrachtwagens rijden, maar dat zou ook kunnen komen doordat de borden verboden voor vrachtwagens op de N196 duidelijker zijn en, ook niet onbelangrijk, de rotonde is lastiger voor vrachtwagens geworden vanuit de richting Aalsmeer.

Het heeft even geduurd maar nu zijn ook de chicanes richting Oude Meer verdwenen. Ons is helaas nog niet duidelijk, hoe de dijk daar verder aangepast gaat worden. Er zijn wel verkeersbesluiten genomen over voorrang ed. maar een fietsstraat zoals bij Burgerveen en de Nieuwe Meer zit er blijkbaar niet in.

Transformatorstation

Het geplande transformatorstation aan de Incheonweg is dit jaar een hot item geweest. Nadat we begin januari een presentatie kregen van de Gemeente, Tennet en Liander, was duidelijk, dat dit in oppervlakte misschien wel een kleiner station zou zijn als het geplande station in Rijsenhout, maar niet in capaciteit. Aanwonenden hebben toen een werkgroep opgericht, 150 KV Nee.

De werkgroep bestaat uit vijf personen en heeft daardoor goed overleg kunnen voeren met de plannenmakers en gemeenteraadsleden, ook in corona-tijd. Ook is er door diverse aanwonenden ingesproken bij raadsessies. Verbazingwekkend is nog steeds, dat de politiek een transformatorstation op 300 meter van een voetbalveld zonder problemen afwijst, maar een station met dezelfde capaciteit nu op 250 meter van woningen goedkeurt. Als werkgroep moeten we wel zeggen, dat Tennet en Liander na overleg en het bezoek aan station Middenmeer verregaande toezeggingen hebben gedaan, om geluidsoverlast met extra wanden en stillere spoelen tegen te gaan. Uiteindelijk was er nog een voorlichting middag in de Arendshoeve, maar de opkomst was helaas vrij laag. Tot half oktober konden zienswijzes ingediend worden over de verandering van het bestemmingsplan. Het is nu wachten op de afhandeling daarvan en daarna de behandeling in de gemeenteraad. Met dank aan Jacob van Zijverden van de Arendshoeve, waar we konden vergaderen en veilig iedereen konden ontvangen.

Abusievelijk had de gemeente vorig jaar gemeld, dat er op Schiphol-Rijk ook een transformatorstation zou komen, maar deze komt aan de andere kant van de A4, bij het nieuw aan te leggen Science park.

Diversen

Verder hebben we wat (digitale) presentaties bijgewoond over de Polderlinten in de Haarlemmermeer. Hierbij wil men de huidige lange polderwegen zoals Rijnlanderweg en Aalsmeerderweg zoveel mogelijk intact laten als historisch kenmerk van de polder.

Ook de presentatie de nieuwbouwplannen van de Meerlanden grenzend aan ons gebied waren digitaal, maar deze zijn o.i. een verbetering van de huidige situatie.

Wel wil de gemeente een nieuwe manier van participatie met de dorps en wijkraden opzetten.

Daarvoor zijn er twee presentatie/inspraak avonden geweest die best pittig waren. Alleen, ons is niet helemaal duidelijk geworden, welke kant de gemeente nu op wil. Ons standpunt is, dat de gemeenteraad nu eerst met een voorstel zou moeten komen, waarna wij kunnen beoordelen of dit een verbetering is ten opzichte van de huidige situatie. Het heeft o.i. geen zin te gaan participeren, als de uitslag van tevoren al vast staat.

De dorpsraad.

De dorpsraad bestond door het vertrek van enige leden naar elders, maar uit 3 personen.

Richard de Boer en Irma Severijn hebben aangegeven te willen participeren. Richard is al volop betrokken geweest bij het transformatorstation. Maar aangezien beide ook in Aalsmeerderbrug-Zuid wonen, is Noord nu ondervetegenwoordigd.

Daarom roepen we mensen op, om zich aan te melden, om actief mee te werken en denken over onze omgeving. We beperken ons wel, en gaan niet naar iedere vergadering op het gemeentehuis, want daar is onze wijk te klein en te overzichtelijk voor.

Ook zien wij veel voordelen in het oprichten van (tijdelijke) werkgroepen, zoals bij het transformatorstation. Omdat de deelnemers dan direct betrokken zijn bij het onderwerp, geeft dit bij de gemeente ook meer inhoud aan de participatie.

Veiligheid.

De laatste tijd zien we steeds meer zich vreemd gedragende personen voorbij komen. Onlangs zijn twee personen gearresteerd wegens diefstal. Ook merken we weer veel overlast van vuurwerk. Al lijkt het, dat melden geen zin heeft, burgemeester Schuurmans roept toch op, om dit te doen, want zij kan bij overlast dan de politie gerichter inzetten. 0900-8844. En, zorg dat schuren ed. op slot zitten.!!

Graag maken we jullie nogmaals attent op de mogelijkheid om problemen bij de gemeente te melden op <https://haarlemmermeergemeente.nl/melden-bij-de-gemeente>.

Rest ons nog om iedereen prettige feestdagen en een gezond 2022 toe te wensen.

Reacties graag via de mail ora@ora-belangen.nl of Cees 06-28522697

Cees van Dam, Ingrid Kohler, Ab van Vliet, Richard de Boer, Irma Severijn.

Zie ommezijde voor informatie SBOH.